

東紀州広域ごみ処理施設整備・運営事業 実施方針等に関する質問等に対する回答

令和5年12月27日

No.	資料名	頁	項目					タイトル	質問等の内容	回答
1	実施方針	3	第1章	5				施設規模	「※施設規模は、環境省通知を受けて今後変更する可能性がある。」とありますが、公告までには確定するものと理解してよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
2	実施方針	3	第1章	7	(2)			契約の形態	基本契約において定められるDBO方式による長期の契約責任は、事業期間を通じて業務を行う企業（代表企業等）が主として負うことを前提とし、建設業務または運営業務のいずれかのみを行う企業は同業務期間のみ基本契約上の責任を負い、他方の業務については基本契約上の責任を免れるとの理解でよろしいでしょうか。 内閣府のPFI事業におけるリスク分担等に関するガイドラインにある「リスクを最もよく管理することができる者が当該リスクを分担する」との原則もふまえ、上記のような分担が望ましいと考えます。また、全事業期間における責任を連帯して負うことは、建設工事のみを行う地元企業等には過度な負担となり、事業者としての参加が困難になってしまう可能性があると考えます。	ご意見として参考にします。 詳細は、入札公告時に公表する入札説明書等をご確認ください。
3	実施方針	6	第2章	2	(1)			募集及び選定スケジュール	選定スケジュールについて、入札公告が2月上旬・提案書及び入札書の受付が5月上旬と予定されておりますが、非常に短期間での提出書類の作成・提出が必要と見受けられます。 入札書作成については、見積取得期間を長く設けることで、近年の人的費や物価高騰リスクを低減し、積算精度を高めることが可能となります。つきましては、入札書のみ提出時期をヒアリング及び開札予定日時期での提出とさせていただくことは可能でしょうか。	ご意見として参考にします。 詳細は、入札公告時に公表する入札説明書等をご確認ください。
4	実施方針	9	第2章	3	(2)	(イ)	b	設計を行う者の要件	「入札参加資格者名簿において、建築一般に登録されていること。」とありますが、「建築一式工事に登録」ということよろしいでしょうか。	ご指摘の要件については、「入札参加資格者名簿において、建築一般又は建築一式工事に登録されていること。」に修正する予定です。
5	実施方針	9	第2章	3	(2)	(ウ)		建設業務を行う者の要件	入札参加資格審査書類には本事業の配置予定監理技術者の提示は必要となりますでしょうか。提示の必要がある場合、入札参加申請時には監理技術者資格を有する監理技術者経験者を候補者として複数人ご提出させて頂き、実施段階でその中より専任する事をお認め頂けないでしょうか。	本施設のプラントの設計・建設業務を行う者の要件として、建設業法における清掃施設工事に係る監理技術者資格者証を有する者を本工事に専任で配置できることを求めています。 前段のご質問については、配置予定監理技術者の提示を含めて、上記の要件を満たすことを証明する書類が必要となります。 また、後段のご質問については、ご提案を認めます。
6	実施方針	9	第2章	3	(2)	(ウ)		建設業務を行う者の要件	建設JVを組成する場合、建設JVの形態（甲型、乙型）及び比率は問われないという理解で宜しいでしょうか。	ご理解のとおりです。
7	実施方針	9	第2章	3	(2)	(ウ)	c	建設業務を行う者の要件	「地方公共団体から発注された一般廃棄物焼却施設の新設整備事業における建築物等の施工を一括して実施した実績」とありますが、P8 第2章 第3節 (2) イ (ア) c ①と同様に、平成25年度以降に竣工した施設に限るとの理解でよろしいでしょうか。	本施設の建築物等の建設業務を行う者の要件としては、竣工年度の制限はありません。

東紀州広域ごみ処理施設整備・運営事業 実施方針等に関する質問等に対する回答

令和5年12月27日

No.	資料名	頁	項目					タイトル	質問等の内容	回答
8	実施方針	11	第2章	4	(2)	イ		審査の手順及び方法	最低制限価格や、総合評価における価格点の評価にあたって定量化限度額を設定される予定はございますか。適切な工事及び業務の品質を確保し、貴組合の構成市町に本店を置く企業などの下請け企業を保護する意味でも、上記のような適正な価格設定のための制度が必要だと考えます。	ご意見として参考にします。 詳細は、入札公告時に公表する入札説明書等をご確認ください。
9	実施方針	17	添付資料-2					用語の定義	事業スキーム図（案）のうち【特別目的会社を設立する場合】において、建設事業者のうち代表企業以外の事業者についてはSPCへの出資は任意であり、出資しない場合においては協力企業として建設事業者となる事が出来るという理解で宜しいでしょうか。	ご理解のとおりです。
10	実施方針	17	添付資料-2					事業スキーム図 事業者の収入	運営期間における委託費支払いについて、平準化を行うことで、発注者様の財政負担が一定となるメリットがありますが、2018年3月30日公表の企業会計基準第29号「収益認識に関する会計基準」に従い、2021年4月1日以降、収益の認識単位が契約単位から履行義務単位（年度毎）に変わりました。 事業開始時点で、大規模補修工事等で赤字が見込まれる年度が発生する場合には、初年度に全額の損失引当を行うこととなったため、年度毎での必要な費用に見合った委託費の支払いの検討は可能でしょうか。 ※費用変動が大きい項目 ・維持補修費：経年劣化により、補修範囲・費用が年々上昇 ・人件費：ベースアップにより、人件費が年々上昇	ご意見として参考にします。 詳細は、入札公告時に公表する入札説明書等をご確認ください。
11	実施方針	20	添付資料-4					リスク分担(案)	建設段階及び運営段階の物価変動リスクが事業者「△」となっておりますが、指標、負担数値を具体的にお示し頂くことは可能でしょうか。	入札公告時に公表する入札説明書等をご確認ください。
12	実施方針	20	添付資料-4					リスク分担(案)	近年の物価高騰等の価格変動に対し、物価スライドの適用方法やエスカレーション条項の検討は可能でしょうか。 スライドの適用方法や条項を明確化することで、物価変動に対する過度なリスクを見込む必要がなく、実勢価格に沿った見積作成が可能となります。 【物価変動対策(物価スライドの適用方法・エスカレーション協議内容)】 1. 建設工事 ・土木建築工事・プラント工事はそれぞれの範囲でスライドを適用し、各改訂対象に応じた指標を用いてスライド適用を判断する。 ・スライド適用起点を「[契約日]⇒[価格提案書の提出日]」とすることで、物価スライドリスクを低減できる。 ①. 土木建築工事 ・土木建築工事は実施設計完了後に作成した金抜き設計書を用いて、起点と終点の単価を入力した設計書の合計でスライド適用を判断する。 ※設計思想がメーカーごとで異なるため、性能保証発注が採用。 ※性能保証発注のため、入札公告段階で金抜き設計書は存在しない。 ②. プラント工事 ・プラント工事は特注品(メーカー見積品)が主であるため、市場単価が存在しないことから、起点と終点の物価指数を比較し、スライド適用を判断する。 ③. 物価スライド指標(参考) 建設資機材…国内企業物価指数(日本銀行調査統計局) 建設物価指数(建設物価調査会) 人件費…毎月勤労統計調査(厚生労働省) 2. 運営事業 ・運営事業におけるエスカレーション協議(物価変動に伴う委託費見直し)に伴う協議を行う範囲と指標は、各改訂対象に応じた指標でスライド適用を判断する。 ①. 物価スライド指標(参考) 人件費…毎月勤労統計調査(厚生労働省) 薬剤/用役/補修費等…国内企業物価指数(日本銀行調査統計局) 光熱費…実費精算(水道局・電力会社の価格変動)	ご意見として参考にします。 詳細は、入札公告時に公表する入札説明書等をご確認ください。

東紀州広域ごみ処理施設整備・運営事業 実施方針等に関する質問等に対する回答

令和5年12月27日

No.	資料名	頁	項目					タイトル	質問等の内容	回答
13	要求水準書(案) 第I編 設計・建設業務編	6	第1章	第1節	5	(6)	ア	電力	受電に係る負担金についても建設事業者範囲との理解でよろしいでしょうか。事業者範囲の場合、この費用については中部電力パワーグリッド殿の算出となりますので、ご提示の連絡先に対して、建設事業者が個別に費用を確認するとの理解でよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
14	要求水準書(案) 第I編 設計・建設業務編	6	第1章	第8節	5	(3)	ク	日影規制	「事業実施区域の北東側(真砂川対岸にある太陽光発電設備等)に可能な限り日影の影響を与えないようにすること。」とありますが、日影の影響を与えた場合、事業者に対し罰則等はあるのでしょうか。	現時点では想定していません。
15	要求水準書(案) 第I編 設計・建設業務編	6	第1章	第8節	5	(4)		緑地	「事業実施区域の周縁には緑地帯を設け、河川側の境界の緑地は樹木とすること。」とありますが、樹木の高さは何m程度を想定されていますでしょうか。	樹木高さについての想定はありません。記載の意図として、真砂川の対岸より施設が極力視認されないことを期待しています。
16	要求水準書(案) 第I編 設計・建設業務編	56	第2章	第2節	4	(2)		数量	ごみ投入扉の数量はP12での記載の通り、ダンピングボックス用投入扉を含んで3門以上と考えてよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
17	要求水準書(案) 第I編 設計・建設業務編	89	第2章	第8節	7	(1)	オ	ジェットパッカー車	「ジェットパッカー車等への搬出も可能なシステムを想定」とありますが、飛灰貯留槽の容量や配置計画の検討のため、ジェットパッカー車の仕様(貯留容量、全長、全幅、全高)をご教示ください。	別添資料1「ジェットパッカー車の仕様」をご参照ください。
18	要求水準書(案) 第I編 設計・建設業務編	104	第3章	第4節	1			共通事項	電気盤の冷却について、外気温度未満の温度を保つご指定です。で、炉室等の換気設備のみの空間に制御盤を設置する場合は、制御盤用クーラーを原則設置することのご指定と考えてよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
19	要求水準書(案) 第I編 設計・建設業務編	104	第3章	第4節	1			共通事項	電気盤の冷却について、現場操作盤についても対象とされておりますが、これは制御装置を組み込むなど、制御盤に準じた構成の場合に対象であり、操作スイッチや表示灯のみを取り付ける操作箱など、周囲温度が40℃を超えても問題の生じないものは対象外と考えてよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
20	要求水準書(案) 第I編 設計・建設業務編	104	第3章	第4節	1			共通事項	電気盤の冷却について、空調のある部屋に設置する盤については、盤の発熱量を考慮しても、空調により部屋の温度が40℃未満であり、その条件下で盤のパネル放熱、換気により、盤内温度が仕様上問題のない温度であることが、ご指定仕様に相当すると考えてよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
21	要求水準書(案) 第I編 設計・建設業務編	104	第3章	第4節	2	(3)	カ	操作回路	操作回路 直流 105Vのご指定ですが、PLC回路で一般的な 直流 24V の採用を提案可能と考えてよろしいでしょうか。	ご提案を認めます。
22	要求水準書(案) 第I編 設計・建設業務編	109	第3章	第4節	8	(1)		コントロールセンタ	省スペース性、維持管理費に優れた電磁集合盤方式の提案は可能でしょうか。	要求水準書(案)に記載のとおりとします。
23	要求水準書(案) 第I編 設計・建設業務編	113	第3章	第4節	10	(1)		直流電源装置	本施設は常用発電設備が無く、直流電源が必須となる装置はありません。無停電電源の必要な装置の電源を全て交流無停電電源装置で給電とし、直流電源装置は、交流無停電電源装置の蓄電池として交流無停電電源装置に内蔵としてもよろしいでしょうか。	ご提案を認めます。
24	要求水準書(案) 第I編 設計・建設業務編	117	第3章	第4節	3	(2)		大気質測定機器	原則として自動校正機能を有することとありますが、自動校正機能のないレーザー式等の排ガスダクトへ直挿して測定する分析装置等の提案は可能でしょうか。	ご提案を認めます。

東紀州広域ごみ処理施設整備・運営事業 実施方針等に関する質問等に対する回答

令和5年12月27日

No.	資料名	頁	項目					タイトル	質問等の内容	回答
25	要求水準書（案） 第I編 設計・建設業務編	130	第3章	第1節	2	(3)		渋滞対策	「「搬入車両台数実績」を参考に、渋滞が事業実施区域内に収まるように渋滞対策を講じること。」とありますが、熊野クリーンセンターにおいて1時間あたり最大104台の搬入実績があります。繁忙時の待車台数の実績と渋滞となるポイントについてご教示ください。	熊野市クリーンセンターにおける繁忙期の待車台数は20台強です。また、渋滞となるポイントについては、ごみの荷下ろしの段階であり、具体的には次の2点です。 ・荷下ろしの際の運転操作（特に後退）に時間を要する。 ・多量のごみを持ち込む直接搬入車両があり、荷下ろしに5～10分程度要する場合があります。
26	要求水準書（案） 第I編 設計・建設業務編	132	第3章	第1節	3	(2)	ア	車両動線計画	来客車両や職員車両等、一般車両のみが通る部分においては、構内道路幅員を対面通行8m、片側通行6mから通行上支障のない範囲で狭めることは可能でしょうか。	要求水準書（案）に記載のとおりとします。
27	要求水準書（案） 第I編 設計・建設業務編	135	第4章	第2節	2	(1)	(キ)	電算機室	電算機室については、利便性に配慮し、中央制御室内に電算機を設置して、中央制御室と兼用とする提案は可能でしょうか。	要求水準書（案）に記載のとおりとします。
28	要求水準書（案） 第I編 設計・建設業務編	142	第3章	第2節	2	(3)	ウ	(ア) 洗車棟	待機車両スペースについても洗車スペースと同様に屋根、外壁等囲いが必要となるでしょうか。	待機車両スペースについては、必要ありません。
29	要求水準書（案） 添付資料							添付資料02 添付資料03 添付資料04	添付資料02_事業実施区域西側法面の規制範囲、添付資料03_既設テールアルメ擁壁の設置位置と擁壁範囲、添付資料04_事業実施区域東側の法面の規制範囲、これらにつきまして正確な検討を行うために、該当する範囲を記載したCADデータをいただけますでしょうか。	別添資料2「事業実施区域規制範囲」をご参照ください。